

## Referat fra bestyrelsesmøde den 09.01.2019 kl. 18.00

1. Stigestrengsprojekt
2. Arbejdsopgaver i bestyrelsen
3. Evt.

**Til stede fra bestyrelsen:** Michael Tang, Sisse Lang, Lise Jørgensen, Josefine M. Christensen og Caroline M. Christensen. **Suppleanter:** Rikke Ernstsén.

---

### 1. Stigestrengsprojekt

Vi har talt med Rasmus fra AI og informeret ham om, at vi ikke har været tilfredse med deres arbejde indtil videre. Dog er vi blevet enige om at se fremad og skyde projektet godt i gang. Rasmus informerede os om, at vi skal underskrive en sidste aftale og sætte en startdato for projektet. Vi satser på projektstart så snart det bliver varmere i vejret – sidst i marts. Vi lader desuden foreningens advokat, Anders Lindquist, gennemlæse aftalen før vi underskriver.

I samme ombæring skal vi have fundet en administrator til projektet. AI tager fat i et par stykker og anbefaler videre til os.

### 2. Arbejdsopgaver i bestyrelsen

**Reparationer i opgangene:** Der er blevet repareret kontakter i opgang 25 (d.10/12) samt blevet isat nye batterier i røgalarmer i alle opgange (d.02/01). Alle batterier i vores røgalarmer vil fremover blive udskiftet hver januar, så vi slipper for bilyde og brandalarmer ude af drift.

**Vand i kælderen, 21:** Et utæt rør i et kælderrum gav d. 07/01 vand i kælderen. Meldt til VVS d. 07.01.

**Automatikken i kælderen 21:** Er gået i stykker. Meldt til elektriker d. 03.01.

**Vaskemaskinerne:** Begge meldt i stykker pr. 09.01 og reparation vil komme snarrest.

**Ekstraordinær generalforsamling:** Bestyrelsen holder et ekstra møde d. 30/01/19 for at aftale nærmere.

**Arbejdsdag:** Vi planlægger at afholde arbejdsdag d. 5. maj. Tilmelding til forplejning følger.

**Varmt vand lugter af klor:** Nogle beboere oplever at det varme vand kan lugte af klor. Vi fik dette undersøgt kort før sommeren 2018 og mistænkte først nogle tabs, der bliver tilsat vandet. Disse gav dog ikke klorlugten. Vi ved ikke hvad der giver lugten, men der er intet klor i vores vand.

### 3. Eventuelt

**Storskraldsrummet:** Er åbent igen efter Gårdlauget måtte betale for at få byggeskraldet fjernet.

**Måtter i opgange:** Vi udskifter alle måtter i alle opgange snarrest da de trænger til at blive fornyet.