

Referat fra bestyrelsesmøde den 14.08.2019 kl. 18.00

1. Stigestrengsprojekt
2. Arbejdsopgaver i bestyrelsen
3. Ordinær generalforsamling
4. Evt.
 - a. Altaner

Til stede fra bestyrelsen: Michael Tang, Sisse Lang, Lise Jørgensen, Caroline M. Christensen og Josefine M. Christensen **Suppleanter:** Andreas Nielsen.

1. Stigestrengsprojekt

Stigestrengsprojektet er påbegyndt og arbejdet er startet i opgang 25. Der afholdes løbende byggemøder således der bliver fulgt op på eventuelle problemer undervejs.

2. Arbejdsopgaver i bestyrelsen

Røggener: Bestyrelsen har løbende, og fra flere andelshavere, modtaget klager over store røggener fra opgangen. I den forbindelse skal bestyrelsen endnu engang understrege at **det er forbudt at ryge i opgangen samt på bagtrappen** ligesom bestyrelsen henstiller til at der udvises en større respekt omkring dette da det er meget chikanerende for ikke-rygende beboer at lugte til.

Det brune vand: Det tilbagevendende problem med brunt vand i hanerne er stadig ikke løst. Bestyrelsen har gjort alt hvad de kunne for at afsøge om problemet var et vi kunne løse, men håndværkerne på stigestrengprojektet mener at det kan stamme fra det arbejde Frederiksberg Kommune i øjeblikket laver mange steder rundt i kommunen. Bestyrelsen har ikke mulighed for at gøre mere ved problemet på nuværende tidspunkt.

Vandsskade i lejlighed 4: Der har været vandskade i lejlighed nr. 4 i forbindelse med en utæthed mellem faldstammen og tilslutningen til overboen (nr. 21, 1. tv). Dette er udbedret den 7. august.

Fyrrummet: Der har været en utæthed på et rør til varmebeholderen i fyrrummet den 6. august. Skaden var så omfattende at udbedringen ikke kunne vente til stigestrengprojektet gik i gang hvorfor den allerede blev udbedret den 7. august.

3. Ordinær generalforsamling

Den ordinære generalforsamling bliver afholdt den 3. september 2019. Mere information følger i indkaldelse fra DEAS.

5. Eventuelt

Der blev spurgt ind til hvordan det forholder sig med altan-projektet. Status er, at altan-udvalget på nuværende tidspunkt har gjort deres arbejde i samarbejde med DEAS og nu ligger projektet hos Frederiksberg kommune. Kommunen har dog i øjeblikket lukket ned for behandlingen af altaner da de er i gang med at udarbejde en ny lokalplan, hvorfor der pt. ikke sker noget. Der er forhåbentligt nyt i september.