

Referat fra bestyrelsesmøde den 15.01.2020 kl. 18.00

1. Stigestrengsprojekt
2. Omlægning af lån
3. Arbejdsopgaver i bestyrelsen

Til stede fra bestyrelsen: Michael Tang, Lise Jørgensen, Andreas Nielsen, Christina Schrøder og Caroline M. Christensen.

Suppleanter: Rikke Ernstsen

1. Stigestrengsprojekt

Vi mangler stadig at få ordnet rørene ved lofterne og rykker muren for dette.

2. Omlægning af lån

Vores nye lån er optaget.

3. Arbejdsopgaver i bestyrelsen

Håndtag på alle hoveddøre: Er eftergået og repareret d. 18. og 23. december.

Vaskeriet: Vaskeriet bliver ofte efterladt i en forfærdelig stand med f.eks. sæberester og sæbepulver på gulvet. Vi opfordrer til at alle rydder op efter sig selv og efterlader vaskeriet som man ønsker at finde det.

Bagtrapper: Vi vil gerne understrege på det kraftigste at der absolut **INTET** må stå på hverken for- eller bagtrapper. Efter mange år med dette problem, overvejer bestyrelsen nu, om der skal indføres en bødekasse for opbevaring af ejendele på vores fællesarealer.

Lukning af for- og bagdøre: Vi opfordrer igen alle til at huske at lukke diverse døre ud til gården, da det højner risikoen for rotter.

Vaskemaskine: Er blevet repareret d. 23/12-19

Brandalarmer: Der har været et par brandalarmer med defekt batteri bl.a. i opgang 25. Batterier i alle opgange, både for- og bagtrappe, vil blive skiftet af viceværten hurtigst muligt.

ISTA: Der har været et par 'rettelser' på et par nye vandmålere. ISTA kommer d. 28/01 og fikser dette i 3 lejligheder. Der mangler desuden stadig et par nye vandmålere på fællesarealerne.

Lejlighed 1: Er blevet sat til salg og fremvises d. 16/1. Lejligheden bliver solgt til et familiemedlem og vil derfor ikke nå intern eller ekstern venteliste.

Lejlighed 25: Er solgt pr. 1/3-2020 til ekstern venteliste.

Afskaffelse af andelsbeviser: Vi har modtaget en skabelon fra DEAS på vores andelsbeviser.