

Referat

Bestyrelsesmøde den 11.8.2014 kl. 18.00

1. Beboersager
2. Arbejdsopgaver i bestyrelsen
3. Gårdlaug
4. Evt.

Til stede: Marianne Jensen, Lise Jørgensen og Daniel Sandberg

1. Beboersager

- To toiletter, der løb, er repareret.
- Kælder Roarsvej 25: Vandskade - utæthed ved rør i det gamle vaskerum. Repareret 28.7.2014.
- Vaskekælder Roarsvej 21: Vandmåler skiftet 22.7.2014.
- Utæt vindue på loftet i opgang 23 medførte vand på gulvet og i underliggende lejlighed.
- Manglende godkendelsespapirer: To lejligheder mangler fortsat at forelægge godkendelsespapirer for bestyrelsen.

To havestole er repareret af viceværtten. Den ene er igen i stykker. Kan den repareres, bliver den det. Ellers sættes den i skralderummet.

Restancesager:

Der er to restancesager. En andelshaver er blevet bedt om at afdrage restancen over 3 girokort. Den anden andelshaver, som har restance, vil ligeledes blive tilsendt 3 girokort for at få afdraget restancen.

2. Arbejdsopgaver i bestyrelsen

Forberedelse af generalforsamling:

Datoen for foreningens årlige ordinære generalforsamling bliver den 25.9.2014. Regnskabsmøde med administrator bliver i uge 36. Bestyrelsen vil på generalforsamlingen fremsætte forslag om at vedligeholdelse af toilet og blandingsbatterier i køkken overgår til andelshaverne - § 9.4 i vedtægterne. Derudover vil der som tidligere oplyst blive fremsat forslag om udskiftning af vaskemaskiner og tørretumbler.

Hjemmeside:

Boligweb ApS, der står bag vores hjemmeside - www.ro-ad.dk - er desværre på vej til at gå konkurs. Hjemmesiden vil fortsat kunne anvendes frem til april 2016. ABF vil gå i gang med at udvikle et nyt tilbud om hjemmesider til deres medlemsforeninger.

3. Gårdlauget

Der vil ske ny konstituering på det kommende møde, da formanden er flyttet fra karréen.

4. Evt.

Ingen bemærkninger til dette punkt.

Vend!