

## Referat

### Konstituerende bestyrelsesmøde den 12.10.2014 kl. 18.00

1. Beboersager
2. Arbejdsopgaver i bestyrelsen
3. Gårdlauget
4. Evt.

Til stede: Marianne Jensen, Lise Jørgensen, Daniel Sandberg, Sebastian Nielsen og Emil Lundedal Hammar

---

#### 1. Beboersager

Beboer har meldt om løbende toilet. Det er repareret.

Bestyrelsen har modtaget melding fra to lejligheder om afløbsproblemer. Det viste sig at være en stoppet faldstamme, som nu er blevet renset.

Der er isat nyt loftvindue på tørreloftet i opgang 21 den 31.10.2014.

Bestyrelsen har modtaget lejekontrakt vedr. udlejning af værelse til godkendelse. Kontrakten var mangelfuld, hvorfor der vil blive fremlagt en ny lejekontrakt til godkendelse.

Beboer har meldt om toilet, der ikke kan skylle ud. VVS har vurderet, at toilettet er så godt som ikke funktionsdygtigt, hvorfor det skiftes ud.

#### Restancer

Der er ingen restancer.

#### 2. Arbejdsopgaver i bestyrelsen

Opdatering af velkomstbrev til nye beboere. Der blev fremlagt udkast til velkomstbrevet. Der arbejdes videre på det.

#### 3. Gårdlauget

Der har ikke været møde i gårdlauget siden sidst. Der er tænding af julelysene ultimo november.

#### 4. Evt.

Der var ingen bemærkninger til dette punkt.