

Referat

Bestyrelsesmøde den 13.1.2014 kl. 18.00

1. Beboersager
2. Arbejdsopgaver i bestyrelsen
3. Gårdlaug
4. Evt.

Til stede: Marianne Jensen, Lise Jørgensen, Daniel Sandberg og Flemming Kristensen

1. Beboersager

Lejl. til salg: Salgspapirerne er underskrevet og lejligheden er solgt pr. 1.2.2014. Clorius er kontaktet men henblik på flytteaflysning.

Restancer: Der er to restancesager

Det er gældende for adskillige lejligheder, at diverse ombygninger, som bl.a. etablering af bruseniche, ikke er registreret hos Frederiksberg Kommune (BBR). Vi tjekker op på dette hos Frederiksberg Kommune.

Det er vigtigt sådanne arbejder registreres korrekt, da oplysningerne bl.a. bruges til at værdisætte ejendommen.

Vaskemaskine 2 blev repareret den 2.1.2014. Repareret igen 6.1.2014 og 9.1.2014. I alt 3 varmelegemer blev skiftet.

Dørtelefonen Adilsvej 10 reparerer den 17.1.2014.

2. Arbejdsopgaver i bestyrelsen

Økonomisk fremskrivning – langtidsprognose:

Vi kontakter Deas og aftaler tidspunkt for budgetmøde.

Dato for ekstraordinær generalforsamling:

Den 3.2.2014 afholdes der ekstraordinær generalforsamling, hvor der vil blive stillet forslag om udvidelse af formuleringen i §13.2 B, således at den interne venteliste også kommer til at omfatte beboere, der skrives på listen med henblik på sammenlægning af lejlighed.

Energitjek:

Vi har fået mulighed for at få energitjek af ejendommen af Frederiksberg Kommune.

3. Gårdlaug

Juletræer og belysning tages ned snarest.

4. Evt.

Ingen bemærkninger til dette punkt.