

## Referat

### Bestyrelsesmøde den 11.3.2015 kl. 18.00

1. Beboersager
2. Arbejdsopgaver i bestyrelsen
3. Gårdlauget
4. Evt.

Til stede: Marianne Jensen, Lise Jørgensen, Daniel Sandberg, Sebastian Nielsen og Emil Lundedal Hammar

---

#### 1. Beboersager:

##### Opbevaring på fællesarealer

Jf. foreningens husorden må der ikke opbevares noget som helst på fællesarealerne. Derfor vil ting, der henstår på fællesarealer, blive fjernet og sat i kælderrummet mellemgangen nr. 23. Her opbevares tingene i 14 dage, hvorefter de sættes til storskrald eller kommes i skraldecontainerne.

##### En skrue løs

I relation til referatet fra seneste møde hvor af det fremgik, at viceværten havde gennemgået alle vinduer på tørrelofterne, må vi desværre konstatere, at der på tørreloftet i opgang 23 er blevet fjernet en skrue i et af vinduerne. Det er ikke meningen, at vinduerne skal åbnes og det bør derfor være åbenlyst, at der ikke er nogen, der skal fjerne skruer på vinduerne.

##### BeKey

I opgang 10 vil der på Frederiksberg Kommunes regning blive installeret det elektroniske låsesystem, BeKey, som giver folk med adgangsrettigheder mulighed for at låse døren op med deres mobiltelefon. Låsesystemet giver kortere responstid ved nødkald samt understøtter en mere effektiv tidsudnyttelse for hjemmesygeplejen. Kommunen fjerner låsesystemet, når behovet for hjemmesygepleje ophører.

Hvis der opstår situationer hvor låsesystemet skal repareres, foregår det ligeledes for kommunens regning.

Dørtelefon i lejlighed repareret den 27.3.2015.

Ansøgning om fremleje af lejlighed med begrundelse i studieophold i udlandet. Vi har nu modtaget dokumentation for studieopholdet, hvoraf start- og slutdato fremgår. Bestyrelsen giver tilladelse til to års fremleje af lejligheden.

##### Restancer

Der er ingen restancer.

## **2. Arbejdsopgaver i bestyrelsen**

### **Betalingsystem**

Det blev i sidste referat oplyst at brugen af det nye betalingsystem i vaskekælderens ville blive afregnet første gang pr. 1.3. Det har vist sig, at det var aflæsningen, der skete den 1.3. og at forbruget derfor afregnes første gang pr. 1.4. Herefter sker afregning af forbrug en gang om måneden.

### **Budgetopfølgning**

Foreningens budget for 1.5.2014 – 30.4.2015 og de realiserede udgifter i relation hertil blev gennemgået. Med 1½ måned tilbage af regnskabsperioden ser det fornuftigt ud idet vi ligger under budget med ca. kr. 80.000.

## **3. Gårdlauget**

Der var møde i gårdlauget den 2.3.2015. Referat udsendes snarest.

## **4. Evt.**

Der var ingen bemærkninger til dette punkt.