



## Referat

### Bestyrelsesmøde den 14.1.2015 kl. 17.00

1. Beboersager
2. Arbejdsopgaver i bestyrelsen
3. Gårdlauget
4. Evt.

Til stede: Marianne Jensen, Lise Jørgensen, Daniel Sandberg, Sebastian Nielsen og Emil Lundedal Hammar

---

#### 1. Beboersager

Vaskemaskine 1 ude af drift 29.12.2014. Repareret 31.12.2014.

Dørtelefonen i opgang 10 i stykker. Repareret den 8.1.2015.

Beboer henvendte sig i december til bestyrelsen pga. misfarvninger på tapetet. Teknologisk Institut har gennemført fugt- og mikrobiologisk undersøgelse af den pågældende ydervæg og der er ikke fundet tegn på hverken fugt eller mikrobiologisk vækst.

Vindue på tørreloftet i opgang 23 gået i stykker, da det er blæst op. VVS har afdækket vinduet. Reparation sker 13.1.2015. Viceværten gennemgår alle vinduer på tørrelofterne for at sikre, at de er i forsvarlig stand.

Der er konstateret et utæt rør i kælderen i opgang 10. Det udskiftes den 16.1.2015. Der vil i den forbindelse være lukket for det kolde vand fra 8-15. Der er delt information om samme ud til beboerne.

#### Restancer

Der er ingen restancer.

## **2. Arbejdsopgaver i bestyrelsen**

### **Katalyseanlægget**

Guldager har servicetjekket katalyseanlægget, der blødgør det varme vand den 22.12.2015. Anlægget tager ikke nok salt ind.

### **Betalingsystem**

Servicecentralen, elektrikerens og Fiberby koordinerer selv ift. den forestående installation af betalingssystemet. Anlægget vil blive installeret den 19.1.2015. Der er omdelt information til beboerne om installationen, demonstration af anlægget og tidspunkt for refundering af ubrugte beløb på de gamle vaskekort.

### **Udarbejdelse af velkomstbrev**

Vi gennemgik udkast til velkomstbrev. Der arbejdes videre ud fra de bemærkninger, der fremkom på mødet.

## **3. Gårdlauget**

Næste møde er den 21.1.2015. Træer og buske er blevet beskåret.

## **4. Evt.**

Ingen bemærkninger til dette punkt.