

## Referat

### Bestyrelsesmøde den 27.5.2015 kl. 18.00

1. Beboersager
2. Arbejdsopgaver i bestyrelsen
3. Gårdlauget
4. Evt.

Til stede: Marianne Jensen, Lise Jørgensen, Daniel Sandberg og Sebastian Nielsen

---

#### 1. Beboersager:

Vandmåler hos beboer udskiftet den 4.5.2015.

Bestyrelsen har nu modtaget fremlejekontrakt, hvor både start- og slutdato for fremleje af lejlighed i 2 år pga. studieophold i udlandet fremgår. Perioden er fra 1.5.2015 - 30.4.2017. Lejekontrakt blev godkendt og underskrevet af bestyrelsen.

Beboer har henvendt sig vedr. dørtelefon, der ikke ringer. Lyders kommer forbi.

El-skabet i nr. 10 har haft en summende lyd. Repareret den 18.5.2015.

Utæt vandrør i kælderen i nr. 25: Repareret den 4.5.2015. Reparation af dør udestår.

Utæthed på vandrør i kælderen i nr. 21. Er repareret den 13.5.2015.

Rensning af varmevekslere i fyrrummet den 6.5.2015.

Ifm. at vandet blev tilsluttet igen efter rensning af varmevekslerne, sprang et varmtvandsrør i en bolig. Vandrøret er blevet udskiftet. Ifm. vandskaden sivede vandet ned i den underliggende lejlighed. Skaden er meldt til foreningens forsikring. Valuar kommer og besigtiger omfanget af skader i de to lejligheder.

Der er spottet rotteekskrementer i gården. Rottefængerer er tilkaldt, men vi har endnu ikke hørt fra ham. Hvis der er beboere, der ser rotteekskrementer eller rotter i gården, så giv venligst besked til bestyrelsen.

#### Restancer

Der er ingen restancer.

#### 2. Arbejdsopgaver i bestyrelsen

Den 15.6.2015 sker der 5-års gennemgang ifm. facaderenovering.

#### 3. Gårdlauget

Der var generalforsamling i gårdlauget den 21. maj. Referat omdeles snarest. Der vil snarest ske konstituering.

#### 4. Evt.

Der var ingen bemærkninger til dette punkt.