

Referat

Bestyrelsesmøde den 23.5.2018 kl. 18.00

1. Beboersager
2. Arbejdsopgaver i bestyrelsen
3. Gårdlauget
4. Evt.

Til stede: Josefine M. Christensen, Sisse Lang, Lise Jørgensen og Caroline M. Christensen.

1. Beboersager

Lejlighed 30: Bliver sat til salg med overtagelse snarrest muligt. Både intern og ekstern venteliste bliver orienteret herom på mail.

Lejlighed 34: Bestyrelsen har modtaget en ansøgning om fremleje under udenlandsophold. Ansøgningen er behandlet og godkendt. Der er tale om perioden 01.09.18-31.10.18.

2. Arbejdsopgaver i bestyrelsen

Stigestreng:

Vi har endnu ikke kunnet finde en dato til møde med Steen Rosendal fra AI – Arkitekter & Ingeniører. Af samme årsag har vi ikke et tidsestimater på projektet.

Fiberby

Vi har diskuteret tilbuddet fra Fiberby angående 500/500 mbit. Fiberby fortæller at vi indenfor nærmere fremtid, kan opgradere (samme system) til 1gb. Systemet vi skifter til vil derfor godt kunne trække 1gb, når det bliver muligt. Bestyrelsen er blevet enige om, at få systemet opdateret – både fordi det giver hurtigere internet, men også bedre fejlsøgning i vores lejligheder. Vi giver en melding når det nye system er sat op til 500/500 mbit.

Brunt vand

Et par beboere oplever brunt vand i håndvaske og bade. Vi har før undersøgt problemet men har ikke løst det endnu, da problemet er utilregneligt og svært at lokalisere. Hvis beboere oplever brunt vand i hanerne, hører vi gerne om det.

Vaskeri

Der er meldt fejl på vaskemaskinen d. 20.04.18 og repareret igen d. 23.04.18. Der er blevet repareret en utæthed i gulvet i vaskekælderen d. 01.05.2018.

Beplantning

Kirsten har plantet fine blomster og krydderurter i vores hjørne af gården. Under sommervarmen er alle velkommen til at vande vores krukker og planter.

3. Gårdlauget

Porten til storskrald, Adilsvej 10, lukker ikke ordentlig til. Meldt d. 09.05.18 og repareret d. 11.05.18

4. Eventuelt:

Grill til fællesområderne

Vi har drøftet muligheden om, at indkøbe en gas grill til vores fællesområde, da det skaber mindre røggener og en væsentlig tidsbesparelse under madlavningen. Bestyrelsen har bestemt sig for at købe en gasgrill.

Ventelister

Vi har besluttet at opdatere vores interne og eksterne ventelister jf. foreningens vedtægter. Der vil derfor blive sendt en skrivelse til alle der står på vores ventelister med nærmere information.

Tomme kælderrum

Der er blevet spurgt til de 3 tomme kælderrum og deres brug. At disse muligvis kunne benyttes til et hobbyrum eller lignende med f.eks. el / vand, skal fremsættes som et forslag på vores general forsamling, hvorefter vi kan stemme om det.

Altaner

Bestyrelsen og altanudvalget mødes til fælles møde d. 24.05.18 for at aftale videre forløb.