

Referat fra bestyrelsesmøde den 17.06.2020 kl. 18.00

1. Altanprojekt
2. Stigstreng projekt
3. Arbejdsopgaver i bestyrelsen

Til stede fra bestyrelsen: Michael Tang, Lise Jørgensen, Andreas Nielsen og Christina Schrøder

1. Altanprojekt

Opmåling af altandøre mv. er færdiggjort. Der vil nu blive sendt en ansøgning afsted til Frederiksberg Kommune.

2. Stigstreng projekt

I forbindelse med fornyelse af vores stigstreng opstod der visse skader på bagtrappen i mellem 4. Og 5. sal. De vil blive repareret om ca. en måned.

3. Arbejdsopgaver i bestyrelsen

Guldager rapport: Bestyrelsen vil indhente tilbud på etablering af filter, der kan fange eventuelle urenheder, der måtte være i vandet.

Ista: I løbet af efteråret vil EU fremlægge et forslag, om eftersyn af elmålere to gange om året. Som en følge af dette har bestyrelsen bedt Ista om et tilbud på en abonnementsordning. Den vil vi få, når det er endeligt vedtaget i EU. Et aflæsning er sket d. 15/6.

Aftørring af trapper: Der vil fortsat blive tørret gelænder af ved rengøring af opgange.

Gas til grill: Der er indkøbt ny gasflaske til grillen. Bestyrelsen opfordrer til at skrive til bestyrelsen, hvis man opdager, der ikke er mere gas til grillen.

Opgang 25: Vinduet i rum 24 er skiftet. Der er ingen ekstra vandskade. Desuden er zinkkanten på taget repareret d. 4/6.

Vandhane i gård: Vandhanen i gården, Adilsvej 10, er repareret d. 10/6.

Eftersyn af tørrerum: Der har været en utæthed ved vinduet i tørrerummet i opgang 25, som er eftersat og repareret. Vinduet er ikke gået i stykker.

Lejlighed 1: Bestyrelsen godkender at der bliver opsat ventilation i kælder, men påpeger at ruden skal ligne de andre ruder, der indeholder metaltråde.

Lejlighed 3: Solgt d. 1/8.

Lejlighed 13: Arbejdet med vandskaden er afsluttet d. 10/6.

Lejlighed 16: I forbindelse med ventilationen, er der stadig ikke monteret riste ud til gården.

Lejlighed 18: Solgt d. 1/7.

Rygegener + møl: Der er problemer med møl i opgang 21. Bestyrelsen har sat et opslag i opgangene, og beder om at folk sender en mail, hvis de opdager møl i lejlighederne. Bestyrelsen vil desuden opfordre til at udvise hensyn, når der ryges.

Budgetmøde: Bestyrelsen har budgetmøde d. 5/8.

Opgang 25: I en periode har lejligheden i opgang 25, 1. tv været udlejet, men dette er ophørt.

Tilmelding af bad: Lejlighed 30 efterlyser stadig tilmeldingen til Spildevandsafdelingen.

Fælles arealerne: Bestyrelsen vil endnu engang opfordre til at intet henstilles på fælles arealerne. Bestyrelsen påtænker at tage dette op på generalforsamlingen til september.

Oprydning af cykler: Deadline for fjernelse af manilla-mærke på sin cykel ved opgang 25 er d. 1/8.