

Mødereferat 2010

Bestyrelsesmøde i Gårdlaug Karré 23, den 12. april 2010, kl. 18.30-20.00

Tilstede: Inger, Marianne, Christian, Mads og Anders

Mads Broe deltog som ny repræsentant fra andelsforeningen Axel Møllers Have / Roarsvej

→ Gårdmand

- Af de fire modtagne tilbud er tilbuddet fra Kbh-ejendomsservice det bedste/billigste. (dog skal de ikke selvstændigt, men kun i samråd med administrator/gårdlaug rekvirere håndværkere).
- Lone vil fremsende yderligere to tilbud på gårdmandsarbejdet.
- Endelig afgørelse angående jobbet vil blive truffet ved næste gårdlaugsmøde 22. april.

→ Lågen mod Helgesvej

- Det er besluttet, at manglerne ved porten skal udbedres i henhold til tidligere vedtaget (se referatet fra 15.03.10 nedenfor): oprettelse af én dørtelefonforbindelse til menighedshuset / mødesalen, udvidelse i top og bund og metalnet på hele bagsiden af lågen. Lauget vil gerne selv betale for portpumpe.
- Anders vil finde en løsning angående graffitien i porten

→ Storskraldscontainer

- Frem til at de to porte er indrettet til storskraldsrum, ønsker vi containeren tilbage. Der er i øjeblikket igen orden og ingen opsyn med storskrald hvilket gør det nødvendigt med en container som tidligere. Mads vil sende mail til Bjørk herom.

→ Budget

- Inger har rekvireret papir fra Arbejdernes Landsbank og er startet på at indhente de nødvendige oplysninger for oprettelse af en konto
- På baggrund af tidligere modtagne budgetforslag fra SBS vil Lone udarbejde et budgetforslag for Karré 23
 - Mads vil dobbelttjekke fordelingstal for ejendommen Roarsvej 27-31/Axel Møllers Have 13

→ De rustne kar/blomsterkasser og storskraldsrummene

- De fem plantekasser er ikke flytbare som var kriteriet. Marianne har modtaget et forslag fra Dorthe W. Nilsson angående afdækning af de to portrum/ storskraldsrum (som ser fint ud) hvori to af plantekasserne kan benyttes. Derfor regner lauget med, at vi kan bruge to plantekasser til dette formål og at tre af plantekasserne bliver fjernet og refunderet.

→ Generalforsamling

- Jævnfør vores vedtægter skal indkaldelse til generalforsamling ske fire uger forud hvorfor den tidligere fastsatte dato (7. maj) ikke er realistisk. Derfor fastsættes datoen for generalforsamlingen til onsdag den 9. juni kl. 19.00 i kælderen Helgesvej 20.
- Indkaldelse til generalforsamling skal ske senest 12. maj. Lone udarbejder budget hertil og Mads udfærdiger selve indkaldelsen.

- Serviceaftale for skraldesug
 - Christian har rekvireret papir angående vedligeholdelsesaftale for skraldesuget med Envac. Aftalen er måske en anelse tynd, men accepteres og vil blive underskrevet af bestyrelsen.

- Næste gårdlaugsmøde
 - Torsdag d. 22. april kl. 18.30 hos Inger