

Referat af gårdlaugsmøde 30. marts 2011

Til stede: Inger Harborg, Marianne Jensen, Lone Meier, Anders Graversen, Helene Bom Hansen og René M. Elling

Punkter til beslutning

- 1. Planlægning af generalforsamling den 10.5.2011, se desuden tidligere mail fra Dorthe Kaurin**
RME indkalder til generalforsamling fire uger forud.
Bestyrelsen indstiller RME som dirigent og referent til generalforsamlingen.
Ordensregler skal godkendes af de fleste andelsboligforeningers generalforsamling, hvilket ikke er muligt inden den 10. maj. Derfor vil ordensreglerne komme til afstemning på en ekstraordinær generalforsamling i november.
De tre andelsboligforeningers repræsentant i gårdlaugsbestyrelsen forespørges et mandat fra deres respektive generalforsamlinger til at kunne stemme angående ordensregler.
- 2. Årsberetning**
IH skriver et udkast, og sender det rundt til bestyrelsen forud for generalforsamlingen.
- 3. Kontrakt med gårdmandsfirma**
Bestyrelsen er yderst utilfreds med den varslede prisstigning fra Københavns Ejendomsservice og ønsker at ansætte et andet firma.
LM indhenter to tilbud fra to lokale firmaer og fra to firmaer, hun er bekendt med.
Viceværten i AB RO-AKS er også interesseret i at passe gården. HBH vil give viceværtens tlf.nr. til AG, som vil kontakte ham for et tilbud.
- 4. Indretning af storskraldsrum**
HBH har haft et møde med kommunen, som ingen hjælp giver til indretning.
IH vil spørge en beboer fra sin forening, om han vil give et tilbud og forslag til indretning af de to storskraldsrum.
Frem til en kommende indretning af rummene er på plads, er det fortsat Københavns Ejendomsservice, der har ansvaret for affaldshåndteringen.
IH er blevet bestyrelsens affaldspolitibetjent.

Punkter til drøftelse

- 1. Regnskab**
RME uddelte en råbalance, som viser, at vi pt. har ca. 63.000 kr. på kontoen.
- 2. Ordensregler**
Gårdlauget udsender den seneste version af ordensreglerne som vejledende ordensregler; disse vil være 'gældende' frem til en kommende ekstraordinær generalforsamling.
- 3. Mødeplan**
Næste møde er den 13.4.2011 kl. 18.30

Evt.

På næste møde vil IH og MJ præsentere et belysningsprojekt for gården.

På næste møde vil HBH og IH præsentere et tilbud for lyd-dæmpende mosbeplantning af tagene på gårdens cykelskure.