

## Referat gårdlaugsmøde Karré 23 den 30.8.2011, kl. 17.00 – 18.30

Til stede: Lisbeth Sørensen, Jes Teglgaard, Pernille Arrevad, Marianne Jensen og Rie Weber. Under punkt 2 var René M. Elling og Heidi ? fra administrator til stede.

Fraværende: Lone Meier

Flere medlemmer havde kun mulighed for at være til stede til kl. 18.30, hvorfor nogle punkter på dagsordenen blev udskudt til et kommende møde.

### 1. Nyt gårdfirma

Vi har modtaget 2 tilbud. Da prisen i den oprindelige aftale med det nuværende gårdfirma er steget, kan vi ikke sammenligne tilbuddene. LS får administrator til at sende de seneste fakturaer fra det nuværende gårdfirma, så vi kan sammenligne med de 2 tilbud.

### 2. Forberedelse af næste generalforsamling

Punktet omhandler gårdlaugets forslag til ordensreglement for gården, hvor der er fremlagt 2 forslag. Forskellen på de 2 forslag er punkt 4 i reglerne vedr. dyr. Gårdlaugets administrator var til stede og havde forslag til hvordan punkt 4 kan formuleres.

Forslag 1:

- Beboernes husdyr må opholde sig i gården. Husdyret skal til enhver tid holdes i kort snor eller i bur. Ejeren af husdyret skal til enhver tid holde skarpt øje med husdyret.
- Fodring af dyr i gården er ikke tilladt.

Forslag 2:

- Det er ikke tilladt at medbringe husdyr i gården.
- Fodring af dyr i gården er ikke tilladt.

*Vedr. forslag 1 er der efter bestyrelsesmødet lavet et par tilføjelser, så forslaget nu ser således ud:*

- *Beboernes husdyr må opholde sig i gården. Husdyret skal til enhver tid holdes i kort snor eller i bur **med bund**. Ejeren af husdyret skal til enhver tid holde skarpt øje med husdyret.*
- **Husdyr må ikke besørges i gården.**
- *Fodring af dyr i gården er ikke tilladt.*

### 3. Serviceaftale mobilsug

Vi har modtaget tilbud på serviceaftale for mobilsuget, som vi accepterer.

#### **4. Legetøjsregler**

Punktet drøftes på kommende møde.

#### **5. Rensning af kloaker**

Der er afsat 15.000 kr. i budgettet til rensning af afløb. Vi har indhentet 2 tilbud. Der er stor forskel i antallet af rør og kloaker i tilbuddene, ligesom vi også skal have uddybet om slammet køres væk. Vi kontakter tilbudsgiverne for uddybelse.

#### **6. Skrald**

Punktet drøftes på kommende møde.

#### **7. Henvendelser fra beboere**

Punktet drøftes på kommende møde.

#### **8. Metalplade på porten**

Punktet drøftes på kommende møde.

#### **9. Evt.**

Vi blev enige om at stramme op på håndteringen af opgaver, og sørge for inden for rimelig tid at få fuldført de opgaver, som vi hver især påtager os.

Endvidere var der frustration over manglende respons på mails internt i gårdlauget. Indholdet i mails opfattes forskelligt af gårdlaugets medlemmer; idet nogle mails, der er sendt i gårdlauget, af læseren opfattes som orienterede mails, selv om afsender gerne vil have respons på mailen. Det er en god idé at skrive "T.O." på mails, som udelukkende er til orientering, og som man ikke forventer respons på.