

# Referat gårdlaugsmøde den 11.6.2016 i kælderen Roarsvej 23

Til stede: Marianne Jensen og Stine Pedersen

Fraværende: Marie Hjortdal

## Konstituering

Gårdlauget konstituerede sig med Marianne Jensen som formand og Stine Pedersen som kasserer. Posten som sekretær blev ikke besat. Opgaverne i gårdlauget vil blive fordelt blandt medlemmerne efterhånden som de opstår.

## Porten Helgesvej

Som flere beboere har bemærket står porten ved Helgesvej desværre åben. Dette skyldes, at indehaveren af et erhvervslejemål på Helgesvej 22 fastlåser porten, så den ikke kan lukkes i dagtimerne. Grunden til dette er at dørtelefonen til menighedshuset i længere tid har været i stykker. Det er ejeren af Helgesvej 22, der har vedligeholdelsen af dørtelefonen. Gårdlauget har forsøgt dels at tale med lejereren om det u hensigtsmæssige i at porten står åben, ligesom vedkommende har modtaget skriftlig henvendelse fra Gårdlauget. Endvidere har ejeren af Helgesvej 22 modtaget skriftlig henvendelse fra gårdlauget vedr. sagen, men dørtelefonen er endnu ikke blevet lavet.

Flere beboere har givet udtryk for, at de føler sig utrygge ved at porten ikke er lukket, da der er børn i gården, men også fordi folk, som ikke bor i karréen, har fri adgang til gården.

## Stil ikke farligt affald i gården

Der er nogen, der har stillet farligt affald i form af afløbsrens ved containerne i gården. Farligt affald skal stilles ved skabene til farligt affald, som står i storskraldrummene. Gårdmændene sørger for at komme det farlige affald i skabene.

## Vedligeholdelse af græsplænerne

Der vil blive fjernet mos fra græsplænerne snarest. Efterfølgende vil der ske gødning og eftersåning.

## Containere

Ifm. at gårdlauget har henvendt sig til Frederiksberg Kommune for at få byttet lidt rundt på containerne, er der ved en fejl blevet stillet nogle forkerte containere i gården. Kommunen er blevet kontaktet og vi afventer nu, at de containere, som vi ikke ønsker, bliver fjernet i den allernærmeste fremtid.

## Beplantning

Gårdlauget har modtaget forslag fra en beboer om at udskifte kaprifolierne i espaliererne Roarsvej/Adilsvej til vedbend, da kaprifolierne ikke dækker espalieret. Forslaget er dels blevet drøftet i gårdlauget, men også vendt med gårdfirmaet. Vurderingen er, at den nuværende beplantning skal have lov til at vokse sig større.

## Espalier

Gårdlauget har modtaget forslag fra en beboer om at udbygge espalieret i hjørnet Adilsvej/Roarsvej. Dette vil der blive truffet beslutning om på et senere tidspunkt, når der foreligger afgørelse af retssagen vedr. faldulykken. Andre projekter er ligeledes udskudt pga. den verserende retssag.

## Brug af grill

Beboere, der gerne vil grille, bedes huske, at grillen skal stå min. 3 meter væk fra ejendommene i gården.

## Ophold i gården

Nu er det blevet sommer, og der er mange, der opholder sig i gården. Hav venligst i mente, at der ikke må foregå støjende adfærd i gården i tiden fra kl. 21.30 – 08.00 på hverdage og fra 22.30 – 08.00 i weekend og på helligdage. Der bør tages særligt hensyn til de beboere, der bor i stueetagen. Transistorradioer og lignende må ikke benyttes i gården.

Og så er det som altid god stil at rydde op efter sig selv i gården, herunder at stille havemøbler på plads.