

Referat

af ordinær generalforsamling for Gårdlauget, Karré 23, Frederiksberg, afholdt tirsdag den 15. maj 2012, kl. 17.00 i Fælleslokalerne, Helgesvej 20, kld., 2000 Frederiksberg.

Medfølgende dagsorden:

- 1) Valg af dirigent og referent
- 2) Aflæggelse af bestyrelsens beretning for det forløbne år.
- 3) Aflæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse
- 4) Fremlæggelse til godkendelse af budget, jf. § 5, stk. 2 samt overslag over det kommende års udgifter
- 5) Forslag fra bestyrelsen og/ eller medlemmer
- 6) Valg af medlemmer til bestyrelsen
- 7) Valg af suppleant (er) til bestyrelsen
- 8) Valg af revisor (samt eventuel revisorsuppleant)
- 9) Eventuelt

Formand Jes T. Christensen bød velkommen til generalforsamlingen, derefter var der en kort præsentationsrunde af de fremmødte.

Ad 1. Valg af dirigent og referent.

Jes T. Christensen blev valgt som dirigent.

Ikke alle af laugets medlemmer havde medbragt behørig dokumentation i overensstemmelse med vedtægternes bestemmelse. Dirigenten foreslog herefter at gennemføre forsamlingen, dog således at indsigelser herfor, skal være fremsendt til administrator inden 14 dage fra den 15. maj 2012 – med ovenstående forbehold gennemførtes generalforsamlingen.

Det skal samtidig bemærkes, at vedtægterne for så vidt angår ændrede fordelingstal er blevet vedtaget, jf. nedenstående tabel, idet Roarsvej 27, 29 og 31 + AMH 13 har taget tagetagen i brug til nye lejligheder.

Matr.nr	Ejendom	Bruttoetageareal i m ²	Fordelingstal i %
11a	Helgesvej 18-20 + Adilsvej 12	2.291	17,88
11hp	Helgesvej 24, 26 og 28 – AMH 15	3.055	23,84
11hq	Roarsvej 27, 29 og 31 + AMH 13	3.332	26,00
11hæ	Roarsvej 21, 23 og 25 + Adilsvej 10	2.997	23,38
11hø	Helgesvej 22A og B	1.141	8,9
I alt		12.816	100,00

Til referent valgtes Lone Meier.

Det blev noteret at Green Days bruger mange timer på oprydning i skralderummene. Dette er fortsat en af laugets store udfordringer.

Ad 2. Aflæggelse af bestyrelsens beretning for det forløbne år.

Formand Jes T. Christensen gennemgik bestyrelsens beretning, der er vedhæftet/bilag dette referat.

Beretningen blev enstemmigt godkendt.

Ad 3. Aflæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse

Vend!

Administrator Merethe Jansen gennemgik gårdlaugets årsregnskab for perioden 1. januar 2011 – 31. december 2011.

Gårdlauget har et overskud på kr. 86.378,12 i 2011, hvilket må anses for tilfredsstillende

Regnskabet blev enstemmigt godkendt.

Ad 4. Fremlæggelse til godkendelse af budget jf. § 5, stk. 2 samt overslag over det kommende års udgifter.

Administrator Merethe Jansen gennemgik Gårdlaugets budget for 2012.

Ad 5. Forslag fra bestyrelse og/eller medlemmer

Ingen

Ad 6. Valg af medlemmer til bestyrelse:

AB Ro-Aks: Pernille Arrevad	Valgt i for 2 år – ikke på valg
AB Ro-Ad: Marianne Jensen	Valgt i 2011 for 2 år – ikke på valg
Helgesvej/Adilsvej: Rie Lie	Valgt i 2010 for 2 år – blev genvalgt
Helgesvej 22 A og B: Jes Teglggaard	Valgt i 2011 for 2 år – ikke på valg
Helgesvej/ Aksel Møllers Have: Lone Meier	Valgt i 2010 for 2 år – blev genvalgt

Ad 7. Valg af suppleant(er) til bestyrelse

AB Ro-Ad: Daniel Sandberg	Valgt i 2011 for 2 år
Helgesvej/Adilsvej: Karina Ishikava	

Ad 8. Valgt af revisor:

Anders Graversen blev valgt. Jes T. Christensen afventer accept fra Anders Graversen.

Ad 9. Eventuelt

Intet

Formand Jes Christensen takkede for god ro og orden på generalforsamlingen.

København den 16. maj 2012.

Som referent

Lone Meier, som dirigent

Jes T. Christensen

Vend!