

## Referat fra bestyrelsesmøde den 17.1.2024 kl. 18.15

1. Valg af dirigent
2. Ny administrator
3. Altaner
4. Tilstandsrapport
5. Fiberby
6. Hul i loft lejl. 1
7. Hul i loft lejl. 7
8. Lejl. 37
9. Dørtelefon i opgang 21
10. Diverse

**Til stede fra bestyrelsen:** Michael Tang, Thomas Baunsgaard, Lise Jørgensen, Andreas Nielsen, Charlotte Stalikas.

---

### 1. Valg af dirigent

Michael blev valgt til dirigent.

### 2. Ny administrator

Vi har valgt at gå med Svend-Erik Hjortskov som ny administrator. Vi vil snarest tage kontakt til Svend-Erik og påbegynde processen med at skifte administrator.

### 3. Altaner

D. 30/1 og 31/1 kommer Balco og udbedrer de fejl og mangler der er noteret. Senere på året når vejret bliver bedre bliver fugerne lavet.

### 4. Tilstandsrapport

Tilstandsrapporten bliver gennemgået på et senere tidspunkt

### 5. Fiberby

Har man problemer med sin internethastighed, bedes den enkelte beboer selv tage kontakt til Fiberby, og hvis resultatet angår hele foreningen, bedes man oplyse dette til bestyrelsen.

### 6. Hul i loft lejl. 1

Beboeren bliver rykket for at få udbedret hullet og fristen for dette vil være d. 31/1-24.

Bestyrelsen er begyndt at se på mangler der skal udbedres af den enkelte beboer, og disse vil blive kontakte med henblik på at få manglerne udbedret.

### 7. Hul i loft lejl. 7

Hullet i loftet er repareret.

### 8. Lejl. 37

Denne lejlighed bliver sat salg, når den er blevet vurderet.

**9. Dørtelefon i opgang 21**

Dørtelefonen er blevet repareret.

**10. Diverse**

Der var intet under dette punkt.