

Referat fra bestyrelsesmøde den 24.9.2024 kl. 17.45

1. Valg af dirigent
2. Lejl. 13 lyde fra væggen
3. Afløb fra tag til gård ved nr. 25 – vandet fossede ud
4. Omdeling af vaskebrikker
5. Lejl. 24 vurderet d. 11/9
6. Eftersyn fra Falck
7. Lejl. 8 dør tlf fungerer ikke
8. Gennemgang af vedtægter
9. Sebastian – tilbud om hjælp
10. Genetablering af bagdør
11. Døre kontra nedlagte lej.
12. Oplæg til ekstraordinær generalforsamling
13. Diverse

Til stede fra bestyrelsen: Michael Tang, Lise Jørgensen, Andreas Nielsen, Charlotte Stalikas, Thomas Baunsgaard, Suppleant: Karsten Simonsen

1. Valg af dirigent

Michael blev valgt til dirigent.

2. Lejl. 13 lyde fra væggen

Batteri fra fugtalarm ved stigstrengene skulle skiftes, hvilket skyldtes bib-lyden.

3. Afløb fra tag til gård ved nr. 25 – vandet fossede ud

VVS'er har rensset afløbet.

4. Omdeling af vaskebrikker

Alle har nu modtaget vaskebrikker til vaskeriet i kælderen.

5. Lejl. 24 vurderet d. 11/9

Når vi har modtaget alle vurderinger, el- & VVS-rapport mv. bliver lejligheden sat til salg

6. Eftersyn fra Falck

Brandtæpper og brandslukker er kontrolleret, og der var ingen bemærkninger hertil.

7. Lejl. 8 dør tlf fungerede ikke

Er blevet repareret.

8. Gennemgang af vedtægter

Bestyrelsen gennemgår nye vedtægter, som vi har modtaget fra administrator d. 9/10-24, så de kan komme til afstemning på en ekstraordinær generalforsamling.

9. Sebastian – tilbud om hjælp

Sebastian inddrages hvor det giver mening i malerarbejdet af opgange.

10. Genetablering af bagdøre

Vi tager punktet op når selve etableringen af dørprojektet går i gang.

11. Døre kontra nedlagte lejligheder

Punktet vil blive taget op på et senere bestyrelsesmøde

12. Oplæg til ekstraordinær generalforsamling

Der indhentes nyt tilbud på malerarbejde, nye vedtægter gennemgås, samt de forslag der blev forkastet, bliver gennemgået, herefter vil der blive indkaldt til en ekstraordinær generalforsamling.

13. Diverse

Der var intet til dette punkt