

Referat fra bestyrelsesmøde den 11.8.2025 kl. 17.00

1. Valg af dirigent
2. Gng. af regnskab 2024/25 + budget 2025/26 med advokaten
3. Vandskade Roarsvej 21 4. sal th. + 3. sal th.
4. Vandskade på Roarsvej 25 st. + 1 sal
5. IFiber - update
6. Tilbud på stigestrenge
7. Tilbud på opgange
8. Energimærkning
9. Falck
10. Diverse

Til stede fra bestyrelsen: Michael Tang, Lise Jørgensen, Andreas Nielsen, Charlotte Stalikas, Thomas Baunsgaard.

1. Valg af dirigent

Michael blev valgt til dirigent.

2. Gng. af regnskab 2024/25 + Budget 2025/26 med advokaten

Vores administrator var forbi til et årsmøde, hvor vi gennemgik udkast for regnskab 2024/25 + budgettet 2025/26, samt dagsordenen på generalforsamlingen.

3. Vandskade Roarsvej 21 4. sal th. + 3. sal th. forsikringen

Forsikringen har godkendt skaden.

4. Vandskade på Roarsvej 25 st. + 1 sal

Pga. ferie er skaden endnu ikke udbedret, men skaden skulle blive udbedret i uge 34

5. IFiber - update

IFiber vender tilbage d. 28/8

6. Tilbud på stigestrenge

Det er anslået at stigestregene på badeværelserne vil koste ca. kr. 1,5 mio, vi vil drøfte mere herom på den kommende generalforsamling.

7. Tilbud på opgange

Vi afventer de endelige tilbud fra entreprenøren.

8. Energimærkning

Bestyrelsen indhenter en ny energimærkning på ejendommen

9. Falck

Falck var rundt i ejendommen d. 2/8 og har gennemgået alt brandmateriel og alt er i orden

10. Diverse

Der var intet til dette punkt